|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башҡортостан Республиҡаһы Бишбүләк районы муниципаль районы  **Калинин ауыл Советы**  **ауыл биләмәһе**  **СОВЕТЫ**  **452044, БР, Бишбүләк районы,**  **Усаккисеү ауылы, Совет урамы, 35**  **8(347)4323767** |  | Республика Башкортостан  муниципальный район Бижбулякский район  **СОВЕТ**  **сельского поселения**  **Калининский сельсовет**  **452044, РБ, Бижбулякский район, село Усак-Кичу,**  **ул. Советская, 35**  **8(347) 4323767** |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

# Об утверждении расчетного показателя рыночной стоимости приобретения жилого помещения на одного члена семьи гражданина-заявителя, периода накопления денежных средств, достаточных для приобретения жилого помещения и об утверждении предельного размера ежемесячного дохода, приходящего на одного члена семьи, при котором гражданин – заявитель будет признаваться малоимущим

Руководствуясь статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Закона Республики Башкортостан "О регулировании жилищных отношении в Республике Башкортостан», Совет сельского поселения Калининский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан решил:

1.Установить расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения на одного члена семьи по договору социального найма в размере 28 000 рублей на 1 квадратный метр жилого помещения [(приложение N 1)](consultantplus://offline/ref=A9A0BF0BFDB2DAAECC2B0801E18C16806C40145997D2E89661D570F0B39FF754E2134EFF767969B6076366nC0AE).

2. Период достаточный для накопления гражданами недостающих средств, для приобретения жилого помещения установить равным 10 лет.

3. Установить предельный размер ежемесячного дохода, приходящегося на одного члена семьи в размере 2800 рублей ( приложение № 1).

4. Настоящее решение обнародовать путем размещения на информационном стенде Совета сельского поселения Калининский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан по адресу: с.Усак-Кичу, ул.Советская,д.35 и на официальном сайте сельского поселения: <http://kalininskiy-sp.ru>

.

5. Установить периодичность пересмотра - один раз в год.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета по социально-гуманитарным вопросам.

Глава сельского поселения Р.Н.Шигапов

с.Усак-Кичу от 24 ноября 2017г

№81\23-27

Приложение N 1 к решению Совета

От 24 ноября №81\23-27

Определение расчетного показателя рыночной стоимости приобретения жилого помещения на одного члена семьи гражданина-заявителя

1. Расчетный показатель рыночной стоимости, в соответствии со статьей 7 Закона Республики Башкортостан от 02 декабря 2005 года № 250-з « О регулировании жилищных отношений в Республике Башкортостан», определяется по формуле:

РП = 12 х 28000= 336 000 рублей ( на 1 человека).

Где

**РП** - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения;

**12** - норма предоставления жилого помещения ( 12 кв.м. утверждена решением Совета сельского поселения Калининский сельсовет муниципального района Бижбулякский район от 24 декабря 2015 года № 22\04-27);

**28 000** рублей- рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, установленный приказом государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре от 10 июля 2017 года № 190.

2. Предельный размер ежемесячного дохода, приходящегося на одного члена семьи в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма помещений муниципального жилищного фонда (ПЗ), определяется по следующей формуле:

ПЗ = НП(12) x РЦ(28000) : ПН(120)= 2800 рублей в месяц в случае отсутствия у гражданина и членов его семьи имущества, подлежащего налогообложению, а так же не опубликованы данные сведения в установленном законом порядке.

где:

**НП** - (12 кв. м) норма предоставления площади жилого помещения на одного гражданина.

**РЦ** – 28 000 руб. средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в сельском поселении Калининский сельсовет.

**ПН** - 120 мес. расчетный период накопления, т.е. период времени, необходимый для накопления средств, достаточных для приобретения жилого помещения.