



КАРАР

« 18 » июнь 2024 й.

№ 20

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 18 » июня 2024 г.

О предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в собственности сельского поселения Калининский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан

В соответствии со статьями 11.3, 11.4, 11.10, 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 1 ст. 10.1 Федерального Закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Республики Башкортостан от 05.01.2004 № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан», приказа Росреестра от 19.04.2022 № п/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», заявления Сиразетдинова Ильсура Минулловича от 04.06.2024 № 621283,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предварительно согласовать предоставление в аренду Сиразетдинову Ильсуру Минулловичу (22.07.1989 года рождения, паспорт гражданина РФ серия 8011 № 316953 выдан 06.09.2011 года Отделением УФМС России по Республике Башкортостан в Бижбулякском районе, зарегистрированный по адресу: Республика Башкортостан, Бижбулякский район, с. Аитово, ул. Чишминская, д. 14) земельного участка, находящегося в собственности сельского поселения Калининский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан, из категории земель сельскохозяйственного назначения с условным (кадастровым) номером 02:12:100303:ЗУ1 площадью 20084 кв.м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Бижбулякский р-н, с/с Калининский, с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства» для

осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства.

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка 02:12:100303:ЗУ1 на кадастровом плане территории.

3. Принять следующие характеристики земельного участка 02:12:100303:ЗУ1:

площадь земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка, – 20084 кв.м;

адрес земельного участка / иное описание местоположения земельного участка – Республика Башкортостан, Бижбулякский р-н, с/с Калининский;

кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование земельного участка, в случае его образования из земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости - 02:12:100303:57;

территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок / вид разрешенного использования образуемого земельного участка (если на образуемый земельный участок действие градостроительного регламента не распространяется или для образуемого земельного участка не устанавливается градостроительный регламент) - для сельскохозяйственного производства;

категория земель, к которой относится образуемый земельный участок, - земли сельскохозяйственного назначения;

доступ к образуемому участку: через земельный участок с кадастровым номером 02:12:100303:57.

4. Сиразетдинов Ильсур Минуллович имеет право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка, указанного в п.2 настоящего постановления.

5. Срок действия постановления составляет два года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Калининский сельсовет

Д.Г. Юмагулов