|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башҡортостан Республиҡаһы Бишбүләк районы муниципаль районы  **Калинин ауыл Советы**  **ауыл биләмәһе**  **СОВЕТЫ**  **452044, БР, Бишбүләк районы,**  **Усаккисеү ауылы, Совет урамы, 35**  **8(347)4323767** |  | Республика Башкортостан  муниципальный район Бижбулякский район  **СОВЕТ**  **сельского поселения**  **Калининский сельсовет**  **452044, РБ, Бижбулякский район, село Усак-Кичу,**  **ул. Советская, 35**  **8(347) 4323767** |

**ҠАРАР РЕШЕНИЕ**

**Об определении размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Калининский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан**

  В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации Совет сельского поселения Калининский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Установить, что размер платы за увеличение площади земельного участка, находящегося в частной собственности, в результате перераспределения такого земельного участка и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Калининский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан, определяется по следующей формуле:

П = S x УПКС x К,

где:

П - размер платы за увеличение площади земельного участка, руб.;

S - площадь, на которую увеличивается земельный участок, находящийся в частной собственности, кв. м;

УПКС - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в частной собственности, руб./кв. м;

К - понижающий коэффициент.

2. В отношении земельных участков, находящихся в собственности граждан и предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, применяется понижающий коэффициент К, равный 0,075. В случае повторного перераспределения в отношении таких земельных участков, а также в отношении земельных участков, образованных из таких земельных участков, площадь которых была увеличена путем перераспределения после принятия настоящего решения, применяется понижающий коэффициент К, равный 0,25.

3. В отношении земельных участков, не указанных в [пункте 2](#Par27) настоящего решения, применяется понижающий коэффициент К, равный 0,25.

4. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте сельского поселения Калининский сельсовет муниципального района Бижбулякский район Республики Башкортостан.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета по земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения Д.Г.Юмагулов

  С.Усак-Кичу

 « 28 » мая 2024 года

№ 37/11-29